



FERME À CÉDER

PROFIL DE FERME



Lieu : Indre
36 700, Clion



Surface disponible :
18 ha



Productions possibles :
Tout projet en agriculture biologique



Bâtiments disponibles :
Maison d'habitation, laboratoire de transformation, salle de réception, bâtiment d'élevage

CONTACT

ADEARI
02 54 61 62 40
transmission.adeari@gmail.com

☀ **AUJOURD'HUI**

Installé jusqu'au début de l'année 2019 en élevage de porcs plein air en agriculture biologique, avec transformation et vente directe sur la commune de Clion, je cherche un repreneur pour la ferme suite à l'arrêt de mon activité.

La ferme comporte 18 ha de SAU groupés avec des parcelles favorables aux grandes cultures labourables. Le corps de ferme en U contient une maison d'habitation (260m²), une ancienne bouverie aménagée avec une salle de réception pour vente à la ferme (130m²) et un laboratoire de transformation, une grange de 300m² et un hangar de stockage (150m²).

Je dispose également d'un bâtiment bois de 524m² pour l'élevage et de matériel dont deux tracteurs. La ferme est membre du réseau Accueil paysan et une parcelle est aménagée avec bloc sanitaire pour le camping à la ferme. Il est également possible de relancer la vente directe.

La ferme est située à 2 minutes de Clion, à l'ouest de l'Indre et à la limite de l'Indre et Loire.

☀ **DEMAIN**

Je cherche à vendre la totalité de la ferme (terres, maison, bâtiment d'exploitation et divers matériels) à un repreneur, plutôt en agriculture biologique. Il est possible de réaliser l'achat des terres via Terres de Liens afin d'installer un locataire en agriculture paysanne et biologique.

→ Pour plus d'informations, contacter l'ADEARI.

